

Komplett ausgestattetes Gartenhaus zu vermieten.

Adresse: Hartmut Schuster
Otto-Grün-Str. 5
63457 Hanau

Mobil: 0160-95232287

Mail: privat@hartmutschuster.de



Das Gartenhaus wurde 2004 neu errichtet. Es hat eine Grundfläche von ca. 32 m² und zusätzlich einen Schlafboden über Küche und Bad. An den großen Raum schließt sich eine Küche sowie ein Badezimmer mit WC, Waschbecken und Dusche an. Das Gartenhaus ist komplett mit Möbel, Kücheneinrichtung (Kühlschrank, Gaskochplatten, Elektrobackofen, Microwelle), Bettzeug, Fernsehen (Satelliten-Empfang), Telefon und Internet-Anschluss (DSL) ausgestattet.

Heizung (Zentralheizung) durch Anbindung an die Heizungsanlage des Haupthauses, Warmwasser über Durchlauferhitzer.

Die Konstruktion ist in massiver Blockhausweise mit zusätzlicher Isolierung ausgeführt. Das Dach ist mit massiven Dachziegeln gedeckt und sehr gut isoliert. Damit ist das Gartenhaus sowohl winterfest, als auch im Sommer kühl.

Die Vermietung erfolgt voll möbliert mit einmonatiger Kündigungsfrist. Der Mietpreis beträgt 380 € / Monat. Die Mietkaution beträgt eine Monatsmiete. In den Nebenkosten von 110 € sind alle anfallenden möglichen Kosten wie Strom, Wasser, Abwasser, Gas, Heizung, Telefongrundgebühr, Internetnutzung, SAT-Antennenanlage, Müllabfuhr enthalten. Lediglich die Telefoneinheiten werden extra berechnet.

